

De fractie van
PvdA

Verzenddatum
3 december 2015
Ons kenmerk

Uw kenmerk
SV-1535
Uw brief van
24 november 2015

onderwerp
Windturbine
Pagina
1/3

Contact
Wendy de Vries
T 088-321 5000

Geachte fractie,

Op 24 november 2015 heeft u schriftelijke vragen (nummer SV-1535) gesteld over de bouw van een windturbine aan de Oude Provincialeweg 4 te Nieuwe Niedorp. In deze brief beantwoorden wij de door u gestelde vragen.

Uw vragen

1. *Is naar de nieuwe bewoners in deze wijk tijdig gecommuniceerd dat er mogelijk een turbine gebouwd zou worden?*
2. *Mag je van mensen verwachten dat ze na 13 jaar nog op de hoogte zijn van vergunningen die op de plank liggen?*
3. *Bent u met ons van mening dat 13 jaar een erg lange periode is, waarin inzichten en omstandigheden sterk kunnen wijzigen?*
4. *Is het mogelijk (bent u daartoe bereid) - gezien de gewijzigde omstandigheden - een heroverweging te maken, waarbij inwoners alsnog de kans krijgen om een zienswijze in te dienen?*
5. *In de Begroting 2016, bladzijde 66 lezen we: Plan van aanpak maken om afscheid te nemen van bestaande plannen die niet uitgevoerd (moeten) worden. Waarom doen we dat wel bij woningbouwplannen en rechten (verleende vergunningen) voor woningbouw maar niet voor andere plannen?*
6. *Wat vindt u een redelijke termijn voor realisatie van dergelijke plannen? (Wabo? 3 jaar?)*

Bezoekadres

De Verwachting 1
1761 VM Anna Paulowna

Correspondentieadres

Postbus 8
1760 AA Anna Paulowna

Contact

T 088-321 5000
F 088-321 5999
www.hollandskroon.nl

Overige gegevens

BNG Algemeen NL82 BNGH 028.51.52.785
BIC: BNGHNL2G

7. *Komt u met een voorstel?*
8. *Liggen er meer van dergelijke 'langslapende' vergunningen?*
9. *Zo ja, kunt u een gemakkelijk door iedereen te raadplegen overzicht van dergelijke verleende vergunningen maken?*

Antwoorden

1. De bouwvergunning voor het bouwen van een windturbine is op 9 december 2008 verleend en op 8 januari 2009 verzonden naar de aanvrager. De verleende bouwvergunning is vervolgens op 16 januari 2009 gepubliceerd in het Gemeentenieuws. Hiermee is voldaan aan de wettelijke verplichtingen. De bewoners zijn niet op de hoogte gesteld van de start van de bouwwerkzaamheden omdat dit niet gebruikelijk en ook niet verplicht is. De ontwikkelaar van de woonwijk (Bouwfonds MAB Ontwikkeling bv) was op de hoogte van het bouwplan; de ontwikkelaar heeft in 2008 een zienswijze tegen het bouwplan ingediend. Als gevolg van de ingekomen zienswijzen is een aanvullende schaduwrapportage opgesteld, waaruit bleek dat de windmolen niet zou conflicteren met de ontwikkeling van de woonwijk.
2. Het gaat om een vergunning uit 2009. Meer recent heeft het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied voormalige gemeente Niedorp', van 29 november 2012 tot en met 9 januari 2013, ter inzage gelegen. Het perceel Oude Provincialeweg 4 in Nieuwe Niedorp heeft de aanduiding 'windturbine' gekregen. Het perceel heeft deze aanduiding gekregen omdat er een vergunning voor de bouw van een windturbine is verleend. Het bestemmingsplan 'Buitengebied voormalige gemeente Niedorp' is op 27 juni 2013 door de raad vastgesteld en inmiddels onherroepelijk geworden. De omwonenden hebben dus nog vrij recentelijk kennis kunnen nemen van de mogelijkheid voor de bouw van een windturbine.
3. Zie het antwoord hierboven.
4. Tegen de verleende bouwvergunning is geen beroep ingesteld. De vergunning is al enige tijd, zonder dat een heroverweging benodigd was als gevolg van ingesteld beroep, onherroepelijk. Gezien dit feit is het niet mogelijk een heroverweging te maken waarbij inwoners alsnog de kans krijgen om een zienswijze in te dienen.
5. Wij zijn voornemens om dit ook meer actief op te pakken ten aanzien van verleende omgevingsvergunningen voor de activiteit bouwen. De focus ligt dan niet alleen op woningbouwplannen, maar op alle vergunningen voor bouwen.
- 6 en 7. Nog voorafgaand aan de start van de bouw van de windturbine, is begonnen met een inventarisatie van (administratief) slapende vergunningen, met het doel de administratie en archivering meer up to date te krijgen. In een aantal gevallen is namelijk wel gestart met bouwwerkzaamheden, maar is dat nooit

gemeld. Hetzelfde geldt voor afgeronde bouwwerkzaamheden. Bij deze inventarisatie komen ook de vergunningen naar boven die al langere tijd niet in uitvoering zijn gebracht. Het voornemen is om de laatstgenoemde vergunningen in te trekken.

Wij hebben die bevoegdheid als college, op grond van de Wabo. Inmiddels zijn ambtelijk concept-beleidsregels voor het intrekken van een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen gemaakt. De beleidsregels worden naar verwachting zeer binnenkort aan ons aangeboden. Na vaststelling worden deze gepubliceerd om daags erna in werking te treden.

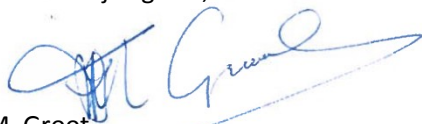
In de regels worden de volgende termijnen aan ons college voorgesteld, na onherroepelijk worden van de vergunningen:

- twee jaar, waar niet gestart is met uitvoering;
- één jaar, bij stilliggende uitvoering;
- 26 weken bij wijziging van relevant beleid of wet- en regelgeving.

8. Ja, er zijn ongeveer 850 oudere vergunningen in beeld gekomen. Administratief zijn dit slapende vergunningen, maar in de praktijk is slechts een relatief klein deel slapend. Het gemaakte overzicht moet nog gekwalificeerd worden; deze vergunningen worden gecontroleerd door de toezichthouders/bouwcontroleurs om tot een goed inzicht in de daadwerkelijk slapende vergunningen te komen. Dit vraagt een behoorlijke inspanning. Zoals eerder is aangegeven, gaat het in de meeste gevallen om vergunningen die wel in uitvoering gebracht zijn, maar waarvan door de gemeente geen meldingen over start uitvoering en/of gereed bouw zijn ontvangen. Of het gaat om vergunningen die als gevolg van de samenvoeging van gegevens tijdens de fusie onduidelijk geadministreerd zijn. Op basis van de reeds gedane onderzoeken komen er circa 100 vergunningen in aanmerking voor intrekking en/of nader overleg met de betreffende vergunninghouder.

9. Zoals aangegeven vraagt een en ander het nodige inventarisatiewerk. Het is op dit moment nog niet mogelijk om een makkelijk, al dan niet openbaar, raadpleegbaar overzicht te produceren.

Met vriendelijke groet,



T.J.M. Groot

wethouder Openbare ruimte